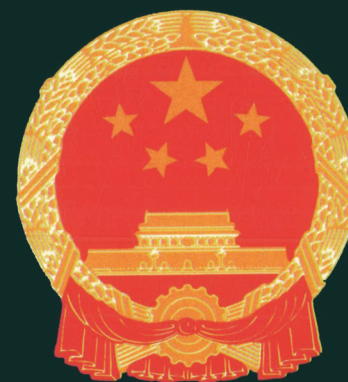


中 华 人 民 共 和 国



建设工程
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 2201222026GG0026697 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关 农安县自然资源局

日期 2026年09月07日

建设单位(个人)	吉林隆源农业服务有限公司
建设项目名称	吉林隆源农业服务有限公司化肥储备库项目
建设位置	农安县华家镇工业园区
建设规模	项目总用地面积345289平方米，总建筑面积33581.07平方米，计容面积67162.14平方米。其中建设库房两座及相关配套附属设施。
附图及附件名称 附件：《建设工程规划许可证》附件 附图：建设工程总平面图 管线综合图 建筑设计方案或建筑施工图	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证(附件)

建字第 2201222026GG0026697 号

建设单位名称	吉林隆源农业服务有限公司			
建设项目名称	吉林隆源农业服务有限公司化肥储备库项目			
建设项目地址	农安县华家镇工业园区			
规划用地性质	二类工业用地			
建设项目选址意见书	\	建设用地规划许可证		\
总用地面积 (M²)	345289	总建筑面积 (M²)		33581.07
建筑密度 (%)	59.9	容积率		1.20
供热方式	自设锅炉房供热	绿地率 (%)		18.80
不动产单元代码	220122 107009 GB00045 W00000000			
子项名称	栋数	建筑面积 (M²)		备注
		地上	地下	
16#库房二	1	5605.36		层数：1层；高度：15.12 (规划高度)、13.62米 (檐口)、16.62 (屋脊)；结构：钢结构；计容面积：11210.72
17#库房一	1	27975.71		层数：1层；高度：13.65 (规划高度)、11.65米 (檐口)、15.65 (屋脊)；结构：钢结构；计容面积：55951.42
合计	2	33581.07		
机动车停车位	32	地上	室内： 个	地下 个
			室外： 32 个	
规划要求	1、建设单位在建设项目开工建设前，必须提《建设工程规划许可证》及附件、附图到县相关部门办理相关审批手续后，方可开工建设。 2、建筑耐火等级不应低于二级。 3、严格按照图纸尺寸放线进行施工。 4、建筑造型、色彩、高度、位置、功能依据审定的建筑设计方案实施。			
注意事项	1、到相关部门办理占（挖）道路或树木砍伐手续。 2、遇到地上（下）物时与有关单位联系，协商妥善解决。 3、《建设工程规划许可证》及附件、附图批准的建设工程项目，开工前应提供《建设工程定位放线测量报告》报我局申请定位、验线，并发给《定位验线合格通知书》后方可开工。 4、建设工程竣工后交付使用前必须向自然资源局申请竣工规划核实。 5、建设工程规划许可证自核发之日起两年内，建设项目未依法取得建筑工程施工许可证的，建设工程规划许可证自行失效。			

发证机关:农安县自然资源局

2026 年 09 月 07 日