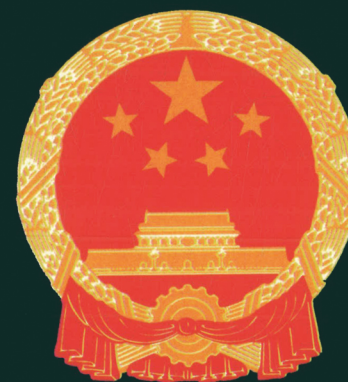


中 华 人 民 共 和 国



建设工程
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 2201222023GG0029332 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关 农安县自然资源局

日期 2026年08月27日

建设单位(个人)	吉林省美辰包装品制造有限公司
建设项目名称	吉林省美辰包装品制造有限公司厂房、仓库建设项目
建设位置	兴农路以北、居民区以南、道路以东、空地以西
建设规模	项目占地面积5350平方米，建筑面积2426.39平方米，主要建设2030.17平方米厂房一栋，396.22平方米多层仓库一栋，安装印刷机、粘贴一体机、钉箱机等设备，主要生产包装箱等纸制品。
附图及附件名称 附件：《建设工程规划许可证》附件 附图：建设工程总平面图 管线综合图 建筑设计方案或建筑施工图	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证(附件)

建字第 2201222023GG0029332 号

建设单位名称		吉林省美辰包装品制造有限公司		
建设项目名称		吉林省美辰包装品制造有限公司厂房、仓库建设项目		
建设项目地址		兴农路以北、居民区以南、道路以东、空地以西		
规划用地性质		二类工业用地		
建设项目选址意见书		\	建设用地规划许可证	2201222023YG0036339
总用地面积 (M²)		5350	总建筑面积 (M²)	2426.39
建筑密度 (%)		40.43	容积率	0.81
供热方式		接入盛德热力大管网	绿地率 (%)	20.67
不动产单元代码		220122 100015 GB00058 W00000000		
子项名称	栋数	建筑面积 (M²)		备注
		地上	地下	
1#多层仓库	1	396.22		层数：2层；高度：7.6米；结构：框架
2#厂房	1	2030.17		层数：1/2层；高度：檐口9.6米、屋脊12.24米；结构：钢框架；计容面积：3929.82
合计	2	2426.39		
机动车停车位		地上	室内：个	地下个
			室外：个	
规划要求	1、建设单位在建设项目开工建设前，必须提《建设工程规划许可证》及附件、附图到县相关部门办理相关审批手续后，方可开工建设。			
	2、建筑耐火等级不应低于二级。			
注意事项	3、严格按照图纸尺寸放线进行施工。			
	4、建筑造型、色彩、高度、位置、功能依据审定的建筑设计方案实施。			
	1、到相关部门办理占（挖）道路或树木砍伐手续。			
	2、遇到地上（下）物时与有关单位联系，协商妥善解决。			
	3、《建设工程规划许可证》及附件、附图批准的建设工程项目，开工前应提供《建设工程定位放线测量报告》报我局申请定位、验线，并发给《定位验线合格通知书》后方可开工。			
	4、建设工程竣工后交付使用前必须向自然资源局申请竣工规划核实。			
	5、建设工程规划许可证自核发之日起两年内，建设项目未依法取得建筑工程施工许可证的，建设工程规划许可证自行失效。			

发证机关:农安县自然资源局

2026 年 08 月 27 日